

**Informationen des Bürgermeisters  
über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB zu  
Bauanträgen im Bereich der Gemeinde Dobbin-Linstow**  
gem. § 5 Abs. 5 der Hauptsatzung der Gemeinde Dobbin-Linstow

**Zeitraum: April 2023 – Juni 2023**

1. vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 LBauO M-V  
Gemarkung: Dobbin                      Flur 10                      Flurstück 136  
Bauvorhaben: Neubau Doppelcarport
2. vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 LBauO M-V  
Gemarkung: Dobbin                      Flur 10                      Flurstück 124  
Bauvorhaben: Neubau Wohnhaus mit Betriebsleiterwohnung
3. vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 LBauO M-V  
Gemarkung: Dobbin                      Flur 10                      Flurstück 40/1  
Bauvorhaben: Errichtung Gaube, Änderung Dach im erdgeschossigen  
Gebäudeteil
4. vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 LBauO M-V  
Gemarkung: Hinrichshof                      Flur 1                      Flurstück 65  
Bauvorhaben: Neubau Wohnhaus mit Garage
5. Antrag auf Vorbescheid nach § 75 LBauO M-V  
Gemarkung: Groß Bäbelin                      Flur 2                      Flurstück 66  
Bauvorhaben: Voranfrage: Ist die Errichtung eines Dorfgemeinschaftshauses nach  
Abbruch des alten Gebäudes in etwa gleicher Größe und Lage auf dem  
Grundstück bauplanungsrechtlich zulässig?

**Versagungen**

1. Genehmigungsverfahren nach BISchG  
Gemarkung: Groß Bäbelin                      Flur 2                      Flurstück 34, 36  
Bauvorhaben: Errichtung und Betrieb von 2 Prototypen-Windenergieanlagen zur  
Forschung und Entwicklung der Nutzung der Windenergie
2. Genehmigungsverfahren nach BISchG  
Gemarkung: Groß Bäbelin                      Flur 2                      Flurstück 40  
Bauvorhaben: Bau und Betrieb eines Elektrolyseurs

**Informationen des Bürgermeisters  
über die Erteilung von Genehmigungsfreistellungen nach § 62 LBauO M-V  
im Bereich der Gemeinde Dobbin-Linstow (Bebauungsplangebiete)**

- Keine

**Auflistung gemäß § 6 Abs. 6 der Hauptsatzung  
Vorkaufsrechtsverzichtserklärungen**

**Vorgänge im            Mai - Juni 2023**

**erteilt am:    Kaufgegenstand:**

17.05.2023    Gemarkung Dobbin, Flur 7, Flurstück 31 - Waldweg

17.05.2023    Gemarkung Zietlitz, Flur 5, Flurstück 28 - Grünfläche

27.06.2023    Gemarkung Zietlitz, Flur 5, Flurstück 53 und Gemarkung Groß Bäbelin,  
Flur 2, Flurstücke 34 und 102 - landw. Flächen