

**Informationen des Bürgermeisters
über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB zu
Bauanträgen im Bereich der Stadt Krakow am See**
gem. § 6 Abs. 2 und 3 der Hauptsatzung der Stadt Krakow am See

Zeitraum: April 2023 – Juni 2023

1. vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 LBauO M-V
Gemarkung: Neu Sammit Flur 1 Flurstück: 71
Bauvorhaben: Abriss des vorhandenen Stallgebäudes für die Errichtung von
zwei Stellplätzen
2. vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 LBauO M-V
Gemarkung: Krakow am See Flur 1 Flurstück: 261
Bauvorhaben: Errichtung einer Außentreppenanlage mit Balkon als Zugang für die
Wohnung im Dachgeschoss
3. vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 LBauO M-V
Gemarkung: Krakow am See Flur 14 Flurstück: 337
Bauvorhaben: Neubau Carport
4. vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 LBauO M-V
Gemarkung: Steinbeck Flur 1 Flurstück: 70/2, 70/4
Bauvorhaben: Einbau von Gauben im Dachgeschoss, Erneuerung eines
ehemaligen Weideunterstandes
5. vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 LBauO M-V
Gemarkung: Marienhof Flur 1 Flurstück: 165/1
Bauvorhaben: Neubau eines Gartenhauses
6. vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 LBauO M-V
Gemarkung: Krakow am See Flur 11 Flurstück: 3
Bauvorhaben: Neubau einer Gaube und Umbau im Dachgeschoss
7. vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 LBauO M-V
Gemarkung: Krakow am See Flur 4 Flurstück: 317/1
Bauvorhaben: Neubau Doppelhaus
Antrag auf Befreiung zu Az: 2278-23-63292, Hier: Überschreitung der im B-Plan
Nr. 7 „Borgwall“ festgesetzten Baugrenze
8. vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 LBauO M-V
Gemarkung: Krakow am See Flur 6 Flurstück: 398/2
Bauvorhaben: Nutzungsänderung bisherige Nutzung: Büro, beabsichtigte
Nutzung: Wohnung

9. Antrag auf Vorbescheid nach § 75 LBauO M-V

Gemarkung: Alt Sammit Flur 3 Flurstück: 180

Bauvorhaben: Voranfrage: Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport und Nebengebäude als Garage-/Stallgebäude, Ist das Vorhaben bauplanungsrechtlich zulässig?

Versagungen:

- keine

**Informationen des Bürgermeisters
über die Erteilung von Genehmigungsfreistellungen nach § 62 LBauO M-V
im Bereich der Stadt Krakow am See (Bebauungsplangebiete)**

1. Gemarkung: Möllen Flur 1 Flurstück: 73/30
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage

Auflistung gemäß § 6 Nr. 3 der Hauptsatzung

Vorkaufsrechtsverzichtserklärungen

Vorgänge im Mai -Juni 2023

erteilt am: Kaufgegenstand:

11.05.2023 Gemarkung Alt Sammit, Flur 3, Flurstück 240/1 - Wohngrundstück

16.05.2023 Gemarkung Krakow am See, Flur 5, Flurstück 98 - Wohngrundstück

01.06.2023 Gemarkung Krakow am See, Flur 5, Flurstück 390/1 - Wohngrundstück

06.06.2023 Gemarkung Krakow am See, Flur 13, Flurstück 11/52 (TF) - Erholungsgrundstück

22.06.2023 Gemarkung Bellin, Flur 1, Flurstück 127/7 - Wohngrundstück

Stand: 26.06.2023