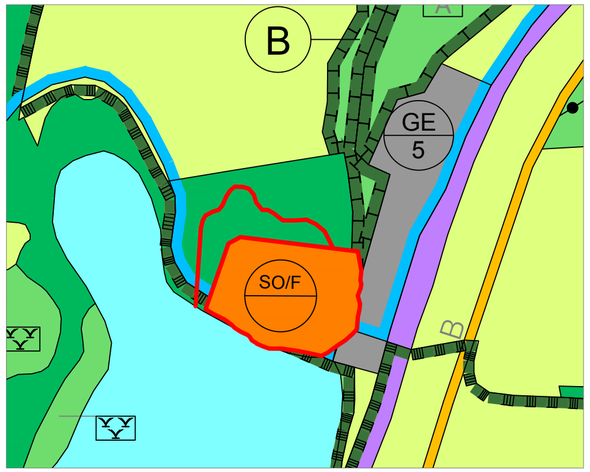


M 1:5.000

Planzeichenerklärung

Es gilt Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung -BauNVO-) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132) geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zu Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466) sowie die Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (-Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90-) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58).

Änderungen

Geltungsbereich
der Änderung des Flächennutzungsplanes

SO/F

Sondergebiet, das der Erholung dient
hier: Ferienhausgebiet

Fläche für Wald

Verfahrensvermerke

1. Die Stadtvertretung der Stadt Krakow am See hat in ihrer Sitzung am 31.01.2017 die Aufstellung der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist im Krakower Seen-Kurier am 10.02.2017 erfolgt.

2. Die von der Planung berührten Behörden sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom 26.07.2017 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

3. Der Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Begründung hat in der Zeit vom 21. August 2017 bis zum 22. September 2017 nach BauGB § 3 Abs. 2 öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, dass Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können, am 11.08.2017 im Krakower Seen-Kurier bekannt gemacht worden.

4. Die Stadtvertretung der Stadt Krakow am See hat die vorgebrachten Anregungen der Behörden und der Öffentlichkeit am 24.10.2017 geprüft. Das Ergebnis ist mit Schreiben vom ..... mitgeteilt worden.

5. Die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am .....2017 von der Stadtvertretung beschlossen. Die Begründung wurde gebilligt.

6. Die Genehmigung der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mit Schreiben des Landkreises Rostock vom ..... erteilt.

7. Die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt.

Krakow am See, den .....2017 Siegel Der Bürgermeister

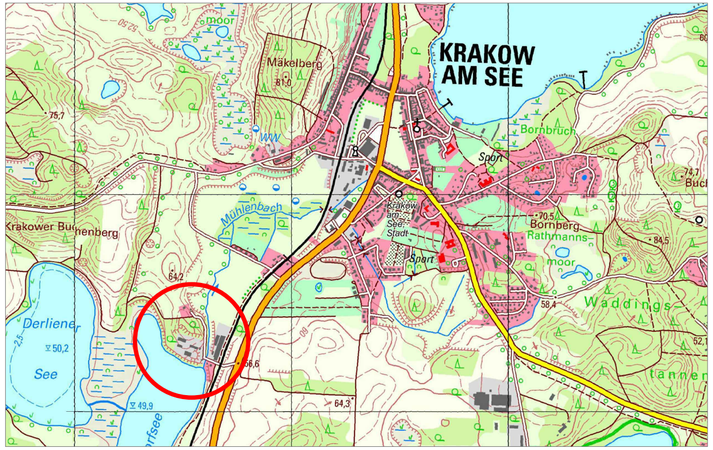
8. Die Genehmigung der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am …… im Krakower Seen-Kurier ortsüblich bekanntgemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (BauGB § 44) hingewiesen worden. Die 10. Änderung ist am …… in Kraft getreten.

Krakow am See, den .....2017 Siegel Der Bürgermeister

Die Verfahrensvermerke wurden am .....2017 geändert.

10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Krakow am See Landkreis Rostock (Ferienhausgebiet Am Altdorfer See)

Übersichtsplan M 1:15.000



Exemplar für Feststellungsbeschluss

Krakow am See, den .....2017 (Siegel) Bürgermeister

26. September 2017

Entwurf und Verfahrensbetreuung:

Dipl. Ing. Wolfgang Geistert
Kirchenstrasse 11
18 292 Krakow am See
Tel. : 038457/ 51 444